

## 1.6. Описание проекта и состав команды

### Название проекта:

**«Стадион сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района Хабаровского края»**

### Адрес и описание места расположения объекта

Стадион сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – Стадион) расположен в границах сельского поселения по адресу: улица Ленина, 1 «В», село Некрасовка, Хабаровского района Хабаровского края, при первом въезде в с. Некрасовка и является визитной карточкой сельского поселения.

Стадион граничит с общественным объектом «Сквер Любви, семьи и верности», который был создан в 2023 году в целях сохранения семейных традиций и ценностей. Вблизи Стадиона ведется строительство Храма, которое планируется завершить к 2026 году.



**Общая площадь объекта:** 26 053 кв. м.

**Собственник земельного участка (объектов):** администрация сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района Хабаровского края.

### Краткое описание концепции проекта

Сельское поселение «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района Хабаровского края (далее – сельское поселение) находится в 11 км. от города Хабаровска (расстояние от с. Некрасовка до Южного микрорайона г. Хабаровска). В последние годы сельское поселение стало активно развиваться за счет высокого уровня благоустройства, участия в различных краевых программах по благоустройству территорий.

Основной целью данного проекта является благоустройство и оснащение Стадиона для занятий спортом, проведения спортивных мероприятий как местных, так районных и краевых.

У жителей сельского поселения развиты сильные спортивные традиции, но спортивных сооружений и мест, где жители и гости села могли бы заниматься спортом, не хватает катастрофически.

В настоящее время Стадион пользуется большим спросом у детей и взрослых. Мамочки малышей ведут своих детей на стадион, чтобы учить их кататься на самокатах и велосипедах; молодежь, а также люди среднего и более старшего возраста посещают стадион для пробежки и занятий физическими нагрузками в свободное время. В теплое время года на стадионе ежедневно проводятся занятия по футболу, баскетболу и волейболу, а в зимнее – территория футбольного поля используется под каток. Очень часто на территории стадиона проводятся различные спортивные мероприятия, спартакиады, соревнования. Жизнь на территории стадиона кипит.

Численность желающих заниматься спортом намного больше занимающихся, но условия для занятий оставляют желать лучшего. Благоустройство и оснащение Стадиона даст возможность заниматься спортом людям разных возрастов и спортивных интересов.

Идею нельзя назвать оригинальной, но проблему, на решение которой направлен проект, можно назвать насущной и острой.





Село Некрасовка (деревня Новоалексеевка до 1923 года) было основано переселенцами с Украины в 1907 году и расположено у реки Малая Сита. К 1910 году в деревне построено 300 дворов и образовались две улицы. Современный облик села был сформирован к концу 90-х годов. Расстояние от центра города Хабаровска – 23 км. Это самое крупное поселение Хабаровского муниципального района, численностью 9 450 человек по состоянию на 1 января 2024 года (также и центр муниципального образования – сельское поселение «Село Некрасовка»).

В 1923 году был образован Некрасовский сельский Совет, который в 1992 году переименовали в администрацию села, а в 2000 году – в администрацию сельского поселения «Село Некрасовка».

В 1973 году в районе села Некрасовка началось строительство агропромышленного комплекса, который проводил работы по застройке села новыми пяти – этажными многоквартирными домами и социальными объектами с централизованным отоплением, водоснабжением, канализацией, газообеспечением по типовым, и индивидуальным проектам. На территории села Некрасовка организованы 6 частных предприятий, оказывающих услуги в сфере ЖКХ. Начался активный прирост населения.

В марте 1976 года было построено здание Дома Культуры и оборудована территория Стадиона, также завершено строительство нового больничного комплекса, на первом этаже которого находилась поликлиника и аптечный пункт, МБОУ «Средняя образовательная школа № 1 с. Некрасовка» была основана в 1975 году, а МБОУ «Средняя образовательная школа № 2 с. Некрасовка» – в 1979 году.

Стадион всегда пользовался спросом у жителей и гостей сельского поселения. С 80х годов на стадионе часто проходили соревнования по футболу между командами сел Хабаровского муниципального района. Проводились различные спортивные мероприятия и спартакиады.

В 2018 году проводились работы по строительству стадиона. Средства на реализацию проекта использовались в рамках национального проекта «Спорт – норма жизни». В рамках данного проекта выполнены работы по возведению административного здания, трибун, освещения и ограждения, оборудованы волейбольная и баскетбольная площадки, установлен воркаут.

В целях улучшения качества городской среды планируется модернизировать и усовершенствовать территорию Стадиона, сделать его современным, комфортным, удобным.

### **Описание текущей и проектной ситуации использования территории, на которой планируется реализация проекта**

Идя в ногу со временем, понимаем, что стадион необходимо усовершенствовать. Настоящий облик стадиона не соответствует требованиям современности в связи с чем требуется провести работы по модернизации территории стадиона.

В настоящее время большой акцент ставится на развитии физической культуры и спорта среди граждан всех возрастов, поэтому главная цель нашего проекта – увеличение граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, развитие спорта высших достижений, популяризация здорового образа жизни среди молодежи и граждан более старшего поколения. Преобразовав и усовершенствовав территорию стадиона, мы нацелены привлечь большее внимание жителей к спорту, разбудить в них интерес к спорту, к жизни. Стадион должен быть такого качества, чтобы люди, увидев его, не смогли пройти мимо и обязательно пришли заниматься спортом: баскетболом, волейболом, лыжами, футболом, физическими тренировками в воркауте либо на уличных тренажерах. Стадион сегодня:





В результате проведенных предпроектных социокультурных исследований выявлены предпочтения населения в рамках благоустройства стадиона, которые учтены при разработке дизайна.

Стадион – это место, где жители и гости села разных возрастов занимаются спортом. Они встречаются, играют в различные виды спорта, общаются. Поэтому при разработке проекта были учтены интересы жителей разных возрастных категорий и интересы людей маломобильной группы.

Учитывая предложения граждан, проектом предусмотрены следующие зоны:

Футбольное поле – зона, где планируется проводить тренировки по футболу, а также соревнования. Будут выполнены следующие работы: выемка грунта, демонтаж системы полива,

обратная засыпка, устройство дренажных труб, укладка геотекстиля, устройство искусственного травяного покрытия, нанесение разметки, установка видеонаблюдения по периметру стадиона, установка новых футбольных ворот, приобретение машины для обслуживания искусственного газона с контейнером для мусора, приобретение рассеивателя заполнителя (песок, крошка).

Беговая дорожка – зона для бега и ходьбы, упражнений. Будут выполнены следующие работы: устройство бесшовного резинового покрытия, нанесение разметки, устройство бортиков (бордюр).

Скейтплощадка – зона (отдельная площадка) для занятий экстремальными видами спорта – скейтбординг, стритбординг, велосипеды МТВ, чтобы кататься и совершенствовать трюки. Будут выполнены следующие работы: выемка грунта, устройство песчаной подушки, устройство плиты бетонной армированной, монтаж малых архитектурных форм (8 шт.), устройство ограждения, видеонаблюдения и освещения.

Площадка для тренажеров – зона для занятий физическими нагрузками. Будут выполнены следующие работы: выемка грунта, устройство песчаной подушки, устройство плиты бетонной армированной, монтаж уличных тренажеров (18 штук в том числе для людей с ограниченными возможностями), укладка резиновой плитки, устройство теневого навеса, устройство скамейки размером 3м и урны.

Площадка для воркаута – зона для занятий физическими нагрузками, для тренировки группы мышц. Будут выполнены следующие работы: выемка грунта, устройство песчаной подушки, устройство плиты бетонной армированной, монтаж тренажеров для воркаута (5 шт.), укладка резиновой плитки, установка урны и скамьи размером 2м.

Яма для прыжков – зона, где будут проходить тренировки, занятия и спортивные мероприятия по прыжкам. Будут выполнены следующие работы: разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 (для корыта), устройство основания под фундаменты, устройство бетонного бортика, засыпка песком вручную траншей, укладка бруска отталкивания для прыжков в длину, монтаж кассеты для бруса толчкового.

Баскетбольная площадка – площадка для игры в баскетбол. Будут выполнены следующие работы: выемка грунта, устройство песчаной подушки, устройство плиты армированной, устройство бесшовного цветного резинового покрытия с нанесением разметки, устройство антивандальных баскетбольных колец (2 шт.) с пластиковыми щитами (2 шт.), установка трибуны однорядной с пластиковыми сиденьями (2 шт.) с теньевым навесом, установка урн.

Волейбольная площадка – площадка для игры в волейбол. Будут выполнены следующие работы: выемка грунта, устройство песчаной подушки, устройство судейского сиденья, устройство 2х волейбольных стоек и волейбольной сетки, установка трибуны однорядной с пластиковыми сиденьями (2 шт.) с теньевым навесом, установка урн.

Вся модернизация стадиона будет выполнена с учетом существующего функционального наполнения.

Выбор общественной территории для реализации проекта благоустройства сделали жители сельского поселения «Село Некрасовка». По результатам анкетирования 95 процентов, опрошенных проголосовали за благоустройство территории стадиона. Целевая аудитория реализации проекта: жители села от двух лет и старше и его гости.

Количество благополучателей непосредственно 7455 человек из числа жителей села, косвенно – 3000 человек (гости села).

### **Описание задач развития села, на решение которых направлен проект**

Предпроектный опрос населения выявил ряд проблем села, решение которых помогут сделать проживание населения более комфортным и безопасным.

В связи с активным развитием спортивного интереса у населения, появилась необходимость модернизации стадиона для проведения досуга и тренировок. С каждым годом увеличивается число посетителей стадиона. Люди охотнее стали следить за своим физическим здоровьем, интересоваться спортивными играми и тренировками, среди населения идет популяризация спорта. Поэтому, привести состояние Стадиона в вид, отвечающий современным требованиям и выполненным в соответствии с запросом населения – главная задача проекта. Реализовав проект, мы достигнем следующих результатов:

- популяризация спорта среди населения различных возрастов
- обеспечение безопасных условий для занятий спортом и физическими нагрузками
- доступность занятий спортом для людей маломобильных групп
- организация досуга жителей всех возрастов
- привлечение школ для проведения уроков физкультуры на современном стадионе

- привлечение граждан для подготовки и сдачи норм ГТО
- проведение коллективно – массовых народных праздников, фестивалей, спортивных игр для жителей села
- улучшение привлекательности сельского поселения
- формирование у населения активной гражданской позиции, любви к малой родине и сопричастности к ее процветанию.

### **Описание преимуществ, которые получит село Некрасовка от реализации проекта**

Результатом проведенных работ по благоустройству стадиона села Некрасовка станет улучшение имиджа села, повысится его общая привлекательность, повысится интерес к спорту у населения и гостей села, организуется досуг у молодежи, повысится комфортность проживания, улучшится качество городской среды.

Стадион располагается на въезде в сельское поселение и является его визитной карточкой. Он привлекает внимание жителей, гостей села. Модернизируя и сделав территорию Стадиона современной и благоустроенной, преобразуется облик сельского поселения, повысится интерес и привлекательность сельского поселения. Тем самым привлечение коммерческих предприятий для ведения деятельности на территории Стадиона (оснащение кафе, продажа кофейных, чайных напитков, соков и сопутствующих товаров).

### **Краткие сведения о значимости места с точки зрения историко-культурной или природной составляющей**

Численность населения сельского поселения «Село Некрасовка» - 9450 человек. Площадь поселения – 66 626 кв. м. Административный центр – село Некрасовка.

Документально подтвержденная история села Некрасовка началась с 1907 года, когда переселенцы с Украины начали обживать эту местность у реки Малая Сита. Но современный облик села был сформирован лишь к концу 90-х годов. На тот момент в селе уже был сформирован Стадион и активно пользовался спросом у населения и гостей. Село Некрасовка расположено в стороне от городской суеты, с чистым воздухом, с большим количеством зеленых насаждений. Это дает возможность людям полноценно и качественно заниматься спортивной культурой, вести здоровый образ жизни.

В селе имеется две школы среднего образования, два детских сада, МФЦ, работают отделения «Почта России», «Сбербанк», много промышленных предприятий малого и среднего бизнеса. Село имеет большую перспективу развития.

### **Сведения о наличии охрannого статуса и иных особенностях территории, на которой планируется реализация проекта**

Территория проектирования не обременена наличием зон охраны объектов культурного наследия.

### **Перечень мероприятий, реализуемых за счет средств государственной поддержки из федерального бюджета победителю конкурса**

Проектом «Современный стадион» с. Некрасовка предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

**Футбольное поле:** выемка грунта, демонтаж системы полива, обратная засыпка, устройство дренажных труб, укладка геостилия, устройство искусственного травяного покрытия, нанесение разметки, установка видеонаблюдения по периметру стадиона, установка новых футбольных ворот, приобретение машины для обслуживания искусственного газона с контейнером для мусора, приобретение рассеивателя заполнителя (песок, крошка).

**Беговые дорожки:** устройство бесшовного резинового покрытия, нанесение разметки, устройство бортиков (бордюр).

**Скейтплощадка:** выемка грунта, устройство песчаной подушки, устройство плиты бетонной армированной, монтаж малых архитектурных форм (8 шт.), устройство ограждения, видеонаблюдения и освещения.

**Площадка для тренажеров:** выемка грунта, устройство песчаной подушки, устройство плиты бетонной армированной, монтаж уличных тренажеров (18 штук в том числе для людей с ограниченными возможностями), укладка резиновой плитки, устройство теневого навеса, устройство скамейки размером 3м (1 шт.) и урны (1 шт.).



**Площадка для воркаута:** выемка грунта, устройство песчаной подушки, устройство плиты бетонной армированной, монтаж тренажеров для воркаута (5 шт.), укладка резиновой плитки, установка урны (1 шт.) и скамейки размером 2м (1шт.).

**Яма для прыжков:** разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 (для корыта), устройство основания под фундаменты, устройство бетонного бортика, засыпка песком вручную траншей, укладка бруска отталкивания для прыжков в длину, монтаж кассеты для бруса толчкового.

**Баскетбольная площадка:** выемка грунта, устройство песчаной подушки, устройство плиты армированной, устройство бесшовного цветного резинового покрытия с нанесением разметки, устройство антивандальных баскетбольных колец (2 шт.) с пластиковыми щитами (2 шт.), установка трибуны однорядной с пластиковыми сиденьями (2 шт.) с теньевым навесом, установка урн.

**Волейбольная площадка:** выемка грунта, устройство песчаной подушки, устройство судейского сиденья, устройство 2х волейбольных стоек и волейбольной сетки, установка трибуны однорядной с пластиковыми сиденьями (2 шт.) с теньевым навесом, установка урн.

### Планируемых график выполнения мероприятий в табличной форме

Наименование мероприятия	Сроки	Начало	Окончание
Уведомление Минстроя России о начале проведения торгов и/или конкурсных процедур на выполнение работ по реализации проекта	→	20.07.2024	30.07.2024
Представление в Минстрой России контракта на разработку проектной документации	→	14.08.2024	18.08.2024
Представление на рассмотрение в Минстрой России проекта проектной документации	→	21.08.2024	30.08.2024
Представление в Минстрой России проектной документации	→	30.08.2024	01.09.2024
Представление в Минстрой России проекта Технического задания на выполнение работ по реализации	→	04.09.2024	07.09.2024
Уведомление Минстроя России о начале проведения торгов и/или конкурсных процедур на выполнение работ по реализации проекта	→	11.09.2024	13.09.2024
Представление в Минстрой России контракта на Выполнение работ по реализации проекта	→	20.09.2024	22.09.2024
Уведомление Минстроя России о начале реализации проекта	→	25.09.2024	28.09.2024
Уведомление Минстроя России об установлении системы видеонаблюдения с возможностью трансляции видеопотока через сеть Интернет в режиме онлайн на сайте <a href="http://www.gorodsreda.ru">www.gorodsreda.ru</a>	→	02.10.2024	04.10.2024
Выполнение работ по реализации проекта	→	20.10.2024	22.11.2025
Представление в Минстрой России акта приемки выполненных работ (разрешение на ввод в эксплуатацию объекта)	→	10.11.2025	30.11.2025

### **Состав команды**

**Скоп Татьяна Петровна** - Куратор (администратор) проекта (представитель муниципального образования), ответственный за подготовку и реализацию проекта по благоустройству, глава сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района Хабаровского края

**Обласов Иван Александрович** – дизайнер проекта, индивидуальный предприниматель

**Скрипняк Александра Валерьевна** – эксперт (консультант), главный специалист администрации сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района Хабаровского края

**Шетько Оксана Северовна** – эксперт (консультант), главный специалист администрации сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района Хабаровского края

**Семенюк Ольга Петровна** – эксперт (консультант), специалист администрации сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района Хабаровского края

**Юферев Вадим Сергеевич** – эксперт (консультант), специалист по юридическим вопросам администрации сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района Хабаровского края

**Бусуек Юлия Георгиевна** – эксперт (консультант), главный специалист администрации сельского поселения «Село Некрасовка» Хабаровского муниципального района Хабаровского края

**Тумачков Егор Сергеевич** – эксперт (консультант), директор ООО «УК «КИТ»

**Вялкина Светлана Семеновна** – архитектор, директор ООО «ДВ-АрхитекС»

### **Представители молодежных и общественных организаций, волонтеры, оказывающие поддержку при подготовке и реализации проекта:**

**Глущенко Екатерина Владимировна** – председатель Молодежной палаты при Совете депутатов сельского поселения «Село Некрасовка»

**Номанюк Валерий Сергеевич** – депутат Совета депутатов сельского поселения «Село Некрасовка»

**Галактионова Нина Сидалиевна** – председатель Совета ветеранов сельского поселения «Село Некрасовка»